

Ferienwohnungsvermittlung

Die Surselva Tourismus AG unterstützt Sie bei der Vermietung Ihrer Ferienwohnung



Unser Service für Sie



Vermietung Ihrer Ferienwohnung

Besitzen Sie eine Ferienwohnung, die immer wieder leer steht?

Gerne zeigen wir Ihnen auf den nächsten Seiten wie die Surselva Tourismus AG Ihre Ferienwohnung vermittelt und welchen Service wir Ihnen zur Verfügung stellen können. Gemeinsam können wir die kalten Betten wieder wärmen.

Wir beraten Sie gerne
Ihre Surselva Tourismus AG



Facts bei der Buchung von Ferienwohnungen

- Die meisten Buchungen erfolgen online ohne direkten persönlichen Kontakt
- Viele Buchungen werden abends um 22 Uhr getätigt
- Ein Bild sagt mehr als 1000 Worte – für 78% der Gäste sind gute Bilder entscheidend

Standardmässig in jedem Vermittlungsangebot enthalten sind

- Unterstützung bei der detaillierten Objekt- und Lagebeschreibung
- Suchabfragen online und Offertenversand über Infobüros
- Publikationen von Mitgliedschaften und Klassifikationen
- Verfügbarkeitskalender
- Google Maps und Routenplaner
- Darstellung von Bewertungen (10 Einträge vorausgesetzt)
- Mail-Benachrichtigung bei Buchung/Stornierung
- Professionelle Innen- und Aussenfotos der Unterkunft (gegen Aufpreis)



Ihre Vorteile auf einen Blick

- Sie entscheiden wann und wie lange Ihre Wohnung vermietet werden soll
- Die Eckdaten zur Vermietung können Sie jederzeit online anpassen
- Keine Exklusivitätsverpflichtung; Sie können Ihre Wohnung auch auf anderen Kanälen zur Vermietung anbieten
- Wir übernehmen die Ersterfassung und schulen Sie in der Handhabung des Vermittlungssystems
- Zu-/Abschläge für Kurz- oder Langzeitaufenthalte sind jederzeit möglich, auch Frühbucherrabatte können integriert werden
- Support telefonisch, per Mail oder direkt bei den Infobüros
- Anleitung sowie Tipps und Tricks finden Sie auf www.stag.info
- Unabhängig von der Buchungsplattform wird immer eine Provision von 10% erhoben (die marktübliche Provision beträgt bis zu 16%)

Möglichkeiten zur Ferienwohnungsvermittlung

Die Surselva Tourismus AG bietet zwei Möglichkeiten zur Ferienwohnungsvermittlung an.

	Online buchbar	Auf Anfrage
Buchungsart	Der Gast bucht direkt über die Buchungsplattform	Der Gast kann nur direkt beim Vermieter buchen
Inkasso	Durch Surselva Tourismus	Durch den Vermieter
Verträge/AGB/Reisedokumente	Durch Surselva Tourismus	Durch den Vermieter
Teilnahme an Spezialangeboten und Pauschalen	Ja	Nein
Klassifikation	CHF 50.–/Objekt zzgl. MwSt., gültig 4 Jahre	CHF 50.–/Objekt zzgl. MwSt., gültig 4 Jahre
Jahresbeitrag	CHF 100.–/Objekt zzgl. MwSt.	CHF 180.–/Objekt zzgl. MwSt.
Kommission	10% bei online getätigten Buchungen	Keine
Vermittlung	Standard Vertriebskanäle surselva.info graubuenden.ch myswitzerland.ch e-domizil.ch Offertenversand Infobüros Optionale Vertriebskanäle airbnb.ch booking.com mit Aufpreis interhome.ch (höhere Kommission)	surselva.info graubuenden.ch myswitzerland.ch Offertenversand Infobüros
Eignung	Für Eigentümer, die Ihre Vermietung maximieren möchten	Für Eigentümer, die den direkten Kontakt zum Gast wünschen



Auskunftstellen zur Ferienwohnungsvermietung

Surselva Tourismus AG

Info Breil/Brigels

Via Principala 34
7165 Breil/Brigels
Tel. 0041 81 941 13 31
brigels@surselva.info

Surselva Tourismus AG

Info Obersaxen

Undertor 1
7134 Obersaxen
Tel. 0041 81 933 22 22
obersaxen@surselva.info

Surselva Tourismus AG

Info Val Lumnezia

Palius 32D
7144 Vella
Tel. 0041 81 931 18 58
vallumnezia@surselva.info

Surselva Tourismus AG

Support Ilanz

Bahnhofstrasse 25
7130 Ilanz
Tel. 0041 81 920 11 05
ilanz@surselva.info